

สรุปราคาค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง)

สถานที่ โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

หน่วยงาน โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

สพม. ศรีสะเกษ ยโสธร

แบบ ปร.4 (ก) ปร.5 (ก) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง)	500,000.00	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซมเป็นเงินทั้งสิ้น (ห้าแสนบาทถ้วน)	500,000.00	**

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานคณะกรรมการ

(นายวิจักขณ์ ทองเพชร)

ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ

กรรมการ

(นายปรมินทร์ แก้วดี)

ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ

กรรมการ

(นายสุรศักดิ์ บุญมางาม)

ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ

รับรองความถูกต้อง

(นายสัมพันธ์ ไทยสรวง)

ผู้อำนวยการโรงเรียน

โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ

สรุปค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.5(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง)

สถานที่ โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

หน่วยงาน โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

สพม. ศรีสะเกษ ยโสธร

แบบ ปร.4(ก) ที่แนบ

จำนวน 2 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง)	381,958.50	1.3091	500,021.87	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม				500,021.87	
(ห้าแสนบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	500,000.00 **

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานคณะกรรมการ

(นายวิจักขณ์ ทองเพชร)

ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ

กรรมการ

(นายปรมินทร์ แก้วดี)

ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ

กรรมการ

(นายสุรศักดิ์ บุญมางาม)

ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ

รับรองความถูกต้อง

(นายสัมพันธ์ ไทยสว่าง)

ผู้อำนวยการโรงเรียน

โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4(ก)

งานปรับปรุงซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง)

สถานที่ โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

สพม. ศรีสะเกษ ยโสธร

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน								
	รื้อถอนผนังเดิมไม้อัด โคร่งไม้ (สองด้าน)	80.00	ตร.ม.			30.00	2,400.00	2,400.00	รื้อขนไป
	รื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม	1	งาน			3,000.00	3,000.00	3,000.00	รื้อขนไป
	รื้อสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์เดิม	16	ชุด			100.00	1,600.00	1,600.00	รื้อขนไป
2	งานผนัง								
	ผนังออปติบอร์ทดหนา 12 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี (สองด้าน)	162.74	ตร.ม.	595.00	96,830.30	130.00	21,156.20	117,986.50	
3	งานประตู + หน้าต่าง								
	ประตูไม้โอ๊คยาง+วงกบ พร้อมอุปกรณ์ 0.90 X 2.00	8	ชุด	2,300.00	18,400.00	153.00	1,224.00	19,624.00	
	หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนคู่มีช่องแสงด้านซ้ายและขวา 1.10X2.20	6	ชุด	6,200.00	37,200.00	รวมค่าแรง	-	37,200.00	
4	งานไฟฟ้า								
	ตู้คอนซูมเมอร์ 4 ช่องพร้อมเมนเบรกเกอร์และเซอร์กิตย่อยและกราวด์บาร์	6	ชุด	1,000.00	6,000.00	800.00	4,800.00	10,800.00	
	มิเตอร์ไฟ 15 แอมป์ (15/45) 1 เฟส	6	เครื่อง	1,500.00	9,000.00	500.00	3,000.00	12,000.00	
	ดวงโคมหลอด LED T8 1X18 w. มีฝาครอบ	18	ชุด	590.00	10,620.00	115.00	2,070.00	12,690.00	
	ดวงโคมหลอด LED T8 1X9 w. มีฝาครอบ	6	ชุด	300.00	1,800.00	85.00	510.00	2,310.00	
	สวิตซ์ไฟฟ้า	12	ชุด	80.00	960.00	85.00	1,020.00	1,980.00	
	ปลั๊กกลอย+ปลั๊กไฟฟ้าคู่ มีกราวด์	30	ชุด	135.00	4,050.00	90.00	2,700.00	6,750.00	
	เดินสายไฟฟ้าดวงโคม(ท่อ PVC.)	24	ชุด	145.00	3,480.00	80.00	1,920.00	5,400.00	
	เดินสายสวิตซ์ไฟฟ้า(ท่อ PVC.)	12	ชุด	145.00	1,740.00	80.00	960.00	2,700.00	
	เดินสายปลั๊กไฟฟ้ามีกราวด์(ท่อ PVC.)	30	ชุด	200.00	6,000.00	100.00	3,000.00	9,000.00	
	เดินสายเมนมิเตอร์ (สายไฟฟ้า 6X1X(ท่อ PVC.)	6	ชุด	800.00	4,800.00	400.00	2,400.00	7,200.00	
5	งานสี								
	ทาสีน้ำอะครีลิก 100%	610	ตร.ม.	35.00	21,350.00	30.00	18,300.00	39,650.00	
	ทาสีน้ำมัน	100	ตร.ม.	35.00	3,500.00	30.00	3,000.00	6,500.00	

On

๒๖/๖

6	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ												
	โถส้วมกระเบื้องเคลือบแบบนั่งราบพร้อมหม้อน้ำ	16	ชุด	3,648.00	58,368.00	410.00	6,560.00				64,928.00		
	ท่อน้ำดีสำหรับโถส้วมและสายฉีดชำระ(รวมวาล์ว)	16	ชุด	570.00	9,120.00	200.00	3,200.00				12,320.00		
	หัวฉีดชำระสายอ่อน สีโครเมียมพร้อมสต็อบวาล์ว	16	ชุด	300.00	4,800.00	70.00	1,120.00				5,920.00		
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานทั้งหมด				298,018.30		83,940.20				381,958.50		

ลงชื่อ.......... คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

หน่วยงาน โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

สพม.ศรีสะเกษ ยโสธร

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3091
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2	1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3020
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2960
		15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2535
		25	1.2265
		30	1.2181
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 381,958.50	40	1.2177
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = -	50	1.2176
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 500,000.00	60	1.2078
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3091	70	1.2067
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3091	80	1.2067
แทนค่า $1.3091 \left\{ \frac{(1.3091 - 1.3091) \times (381,958.50 - -)}{(500,000.00 - -)} \right\}$ สรุปค่าต้นทุนงาน 381,958.50 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3091</u>		90	1.2066
		100	1.2066
		150	1.2039
		200	1.2039
		250	1.2051
		300	1.1969
		350	1.1884
		400	1.1877
		500	1.1871
		>500	1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....คณะกรรมการกำหนดราคากลาง