

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ – ห้องส้วม หอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง)  
โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ  
โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

1. ความเป็นมา

ด้วยโรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ เป็นโรงเรียนประเภทประจำ และไป-กลับ ปัจจุบันโรงเรียนมีนักเรียนจำนวน 413 คน เป็นนักเรียนประจำ 344 คน นักเรียน ไป-กลับ จำนวน 69 คน ครูและบุคลากร จำนวน 59 คน เนื่องจากหอพักนักเรียนได้สร้างมานาน ทำให้มีสภาพชำรุด ทรุดโทรม ไม่สะดวกต่อการใช้งานของนักเรียน สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานจึงได้จัดสรรงบประมาณปี พ.ศ. 2564 เป็นค่าจ้างก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น (ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ – ห้องส้วม หอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง) ให้กับโรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อนักเรียน ครู บุคลากรที่พักอาศัยอยู่ในหอพัก

2.2 เพื่อให้มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะและเพียงพอ

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อบุคคลและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า 900,000.00 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญาจ้าง และเป็นผลงานที่คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ เชื่อถือได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอกับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ช.ช. กำหนด

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ช.ช. กำหนด

3.15 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ โรงเรียนจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอโรงเรียน จะพิจารณาจากราคารวม

#### 4. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

4.1 งานก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียนอาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น (ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ – ห้องส้วม หอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง) รายละเอียดตามแบบรูปรายการที่แนบ

4.2 งานก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียนอาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นอื่น (ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ – ห้องส้วม หอพักนักเรียน 4 ชั้น (240 คน/หลัง) ตามรายละเอียดในใบปริมาณงานและราคา แบบ ป.ร.6 , แบบ ป.ร.5(ก) และแบบ ป.ร.4 (ก))

4.3 หนังสือรายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้าง ปี 2564 สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ

#### 5. การเสนอราคา

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 ระยะเวลาทำงาน 140 วัน

#### 6. ระยะเวลาส่งมอบพัสดุ/งานจ้าง

ภายใน 140 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

#### 7. วงการจ่ายเงิน

แบ่งวงการจ่ายเงินเป็น 3 วงด ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเงิน 20% ระยะเวลาทำงาน 30 วัน  
เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการรื้อถอนพื้น-ผนังห้องน้ำเดิม และรายการรื้อถอนอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในงานปรับปรุง  
ซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม สกัดทำความสะอาดพื้นแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และตามใบปริมาณ  
งานและราคา แบบ ปร.4(ก) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 2 จ่ายเงิน 30% ระยะเวลาทำงาน 60 วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำระบบกันรั้วซึม และทดสอบการรั้วซึมโดยการขังน้ำ ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-  
ห้องส้วม ชั้นโครงฝ้าเพดานห้องพื้น ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 ติดตั้งระบบไฟฟ้า ยกเว้นดวงโคม  
แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการและ ตามใบปริมาณงานและราคา แบบ ปร.4(ก) และ  
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 3 จ่ายเงิน 50% ระยะเวลาทำงาน 50 วัน

(งวดสุดท้าย) เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งฝ้าเพดาน ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า ทดสอบระบบไฟฟ้า ทาสีในงานที่  
เกี่ยวข้องทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมเก็บกวาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ  
และตามใบปริมาณงานและราคา แบบ ปร.4(ก) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบ  
งานไว้แล้ว

8. วงเงินงบประมาณในโครงการ เป็นเงิน 2,000,000.00 บาท

ราคากลางในการก่อสร้าง เป็นเงิน 2,031,000.00 บาท

9. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดย  
เปิดเผยตัวตนภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ได้ที่

1) ทางไปรษณีย์ : ผู้อำนวยการโรงเรียนเฉลิมพระเกียรติฯ ศรีสะเกษ เลขที่ 68 หมู่ 6 ต.โพธิ์  
อ.เมืองศรีสะเกษ จ.ศรีสะเกษ 33000

2) โทรศัพท์ : 089-8487613

3) โทรสาร : 045 - 911155

4) ทางเว็บไซต์ : [www.swsk.ac.th](http://www.swsk.ac.th)

5) EmailAddress : [swsk@swsk.ac.th](mailto:swsk@swsk.ac.th)

10. ข้อกำหนดของสถานศึกษา

10.1 ไม่อนุญาตให้คนงานเข้าพักค้างคืนในบริเวณก่อสร้าง และบริเวณอื่นๆ ในโรงเรียนเนื่องจากโรงเรียน  
เป็นโรงเรียนประจำ

10.2 พื้นที่ในการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง , ที่จอดยานพาหนะ หรือห้องน้ำ - ห้องส้วม ต้องจัดทำ  
ขึ้นเองตามบริเวณที่โรงเรียนกำหนดให้เท่านั้น

10.3 ระบบน้ำที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างดำเนินการจัดหาแหล่งน้ำที่ใช้ในการก่อสร้างเอง (ขุดเจาะบ่อ  
บาดาลหรือน้ำประปา) โดยจะต้องไม่เกี่ยวข้องกับระบบน้ำของทางโรงเรียน

10.4 ระบบไฟฟ้าที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างดำเนินการขอติดตั้งมิเตอร์เพื่อจัดเก็บค่าหน่วยการใช้  
กระแสไฟฟ้าที่ใช้ในการก่อสร้างจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

10.5 บริเวณก่อสร้างและที่พักคนงาน จะต้องติดประกาศไว้อย่างชัดเจน และมีรั้วปิดกั้นไว้เฉพาะโดยใช้ข้อความว่า “อันตรายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลภายนอกเข้า”

10.6 การติดตั้งแผ่นป้ายก่อสร้างต้องแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างของทางราชการตามรายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้างสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ

10.7 กรณีผู้รับจ้างได้กระทำการอันใดที่ทำให้ทรัพย์สินของโรงเรียนเกิดชำรุดเสียหาย เช่น ถนน ระบบไฟฟ้า และอื่นๆ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิมที่ใช้งานได้เป็นปกติ



การแบ่งงวดงาน งวดเงิน และระยะเวลาทำงาน  
งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น  
(ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ - ห้องส้วม หอนอนนักเรียน 4 ชั้น 240 คน/หลัง)  
โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ  
งบประมาณปี 2564

กำหนดระยะเวลาทำงาน 140 วัน

- งวดที่ 1**      จ่ายเงิน 20%      ระยะเวลาทำงาน 30 วัน  
เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการรื้อถอนพื้น-ผนังห้องน้ำเดิม และรายการรื้อถอนอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในงานปรับปรุง  
ซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม สกัดทำความสะอาดพื้นแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และตามใบปริมาณ  
งานและราคา แบบ ปร.4(ก) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว
- งวดที่ 2**      จ่ายเงิน 30%      ระยะเวลาทำงาน 60 วัน  
เมื่อผู้รับจ้างได้ทำระบบกันรั้วซึม และทดสอบการรั้วซึมโดยการขังน้ำ ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ- ห้อง  
ส้วม ชั้นโครงฝ้าเพดานห้องพื้น ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 ติดตั้งระบบไฟฟ้า ยกเว้นดวงโคมแล้วเสร็จ  
ทั้งหมดตามแบบรูปรายการและ ตามใบปริมาณงานและราคา แบบ ปร.4(ก) และคณะกรรมการตรวจ  
รับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว
- งวดที่ 3**      จ่ายเงิน 50%      ระยะเวลาทำงาน 50 วัน  
(งวดสุดท้าย) เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งฝ้าเพดาน ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า ทดสอบระบบไฟฟ้า ทาสีในงานที่เกี่ยวข้อง  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมเก็บกวาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและ ตามใบ  
ปริมาณงานและราคา แบบ ปร.4(ก) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ

(นายวิจักขณ์ ทองเพชร)

ลงชื่อ ..... กรรมการ

(นายสุรศักดิ์ บุญมางาม)

ลงชื่อ ..... กรรมการ

(นายปรมินทร์ แก้วดี)