

สรุปราคากำงานก่อสร้างอาคาร

งานก่อสร้าง ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

จังหวัด ศรีสะเกษ

หน่วยงาน โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ สพม. 28 สพฐ.

จำนวน 7 แผ่น

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2563

ลำดับ	รายการซ่อมแซม	งบประมาณ	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	1,272,600	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ		
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านสองแสนเจ็ดหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน)	1,272,600	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประธานกรรมการ


(นายวิจิตรกษณ์ ทองเพชร)

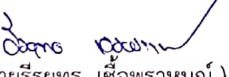
ตำแหน่ง ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

กรรมการ


(นายสุรศักดิ์ บุญงาม)

ตำแหน่ง ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

กรรมการ


(นายธีรยุทธ เชื้อพราหมณ์)


ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ สพม. 28

รับรองความถูกต้อง


(นายคณาวัฒน์ พรหมทา)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

รับรองความถูกต้อง


(นายอักษณ วัฒน)

ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ สพท.
หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

รับรองความถูกต้อง


(นางสาวสุหัส ชำนิกุล)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกลุ่มนโยบายและแผน

สรุปราคาค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

งานก่อสร้าง ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

จังหวัด ศรีสะเกษ

หน่วยงาน โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ สพม. 28 สพฐ.



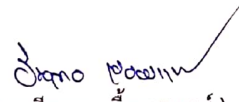



จำนวน 4 แผ่น

แบบ ปร.4 ที่แนบ

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2563

ลำดับ	รายการซ่อมแซม	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	975,097.00	1.3052	1,272,696.60	
รวมค่าก่อสร้าง				1,272,696.60	
(หนึ่งล้านสองแสนเจ็ดหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	1,272,600

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- ประธานกรรมการ  ตำแหน่ง ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ
(นายวิชิต ทองเพชร)
- กรรมการ  ตำแหน่ง ครู โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ
(นายสุรศักดิ์ บุญงาม)
- กรรมการ  ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ สพม. 28
(นายธีรยุทธ เชื้อพราหมณ์)
- รับรองความถูกต้อง  ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ
(นายคมาวุฒิ พรหมทา)
- รับรองความถูกต้อง  ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผน สพท.
(นายชัชวาลย์ อิ่มสงฆ์) หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย
- รับรองความถูกต้อง  ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกลุ่มนโยบายและแผน
(นางสาวสุทัส ชำนิกุล)

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4 (ก)

งานปรับปรุง / ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

จังหวัด ศรีสะเกษ

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน								
1.1	รื้อควงโคม พร้อมสายไฟฟ้าและอุปกรณ์เดิม	0	ชุด		-	-	-	-	
1.2	รื้อฝ้าเพดานพร้อมโครงคร่าวเดิม	0	ตรม.		-	-	-	-	
1.3	รื้ออ่างล้างหน้า ค.ส.ล.และขาแท่น ค.ส.ล.เดิม	48	เมตร		-	130.00	6,240.00	6,240.00	
1.4	รื้อสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์เดิม	24	ชุด		-	100.00	2,400.00	2,400.00	
1.5	รื้อผนังก่ออิฐ/คอนกรีตบล็อกเดิม	405	ตรม.		-	40.00	16,200.00	16,200.00	
1.6	รื้อกระเบื้องปูพื้นเดิม	180	ตรม.		-	40.00	7,200.00	7,200.00	
1.7	รื้อกระเบื้องปูผนังเดิม	102	ตรม.		-	35.00	3,570.00	3,570.00	
1.8	รื้อชุดบานเลื่อนตู้เก็บของเดิม	6	ชุด		-	100.00	600.00	600.00	
1.9	รื้อหน้าต่าง (เกล็ดช่องแสงชนิดมีหมอน 2 ช่อง) พร้อมวงกบเดิม	6	ชุด		-	100.00	600.00	600.00	
1.10	รื้อหน้าต่าง (เกล็ดกระจากติดตาย 6 ช่อง) พร้อมวงกบเดิม	3	ชุด		-	100.00	300.00	300.00	
1.11	รื้อประตูพร้อมวงกบเดิม	51	ชุด		-	60.00	3,060.00	3,060.00	
1.12	รื้อท่อเมน, ท่อประปา, ท่อน้ำทิ้ง - น้ำเสีย	1	งาน		-	2,800.00	2,800.00	2,800.00	
1.13	ค่าแรงล้างสีเก่า	150	ตรม.		-	10.00	1,500.00	1,500.00	
									44,470.00
2	งานพื้น								
2.1	ทำระบบกันซึมพื้นห้องน้ำ	198	ตรม.	280.00	55,440.00	รวมค่าแรง		55,440.00	
2.2	พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12" X 12"	198	ตรม.	302.00	59,796.00	158.00	31,284.00	91,080.00	
2.3	พื้นปูแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หนา 10 มม. คร่าวเหล็กฉาก (ผิวเคลือบด้านหลังไล่ส้วม)	12	ตรม.	460.00	5,520.00	158.00	1,896.00	7,416.00	
									153,936.00
3	งานผนัง								
3.1	ผนังก่อคอนกรีตบล็อก หนา 7 ซม.	150	ตรม.	122.00	18,300.00	80.00	12,000.00	30,300.00	
	รวม				139,056.00		89,650.00	228,706.00	

(ลงชื่อ).....ผู้ปรับราคา

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4 (ก)

งานปรับปรุง / ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

จังหวัด ศรีสะเกษ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.2	ฉาบปูนเรียบผนัง	378	ตร.ม	75.00	28,350.00	82.00	30,996.00	59,346.00	
3.3	ผนังบุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12" X 12"	180	ตร.ม	250.00	45,000.00	158.00	28,440.00	73,440.00	
3.4	ผนังแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หน้า 6 มม.โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	18	ตร.ม	340.00	6,120.00	80.00	1,440.00	7,560.00	
									170,646.00
4	งานฝ้าเพดาน								
4.1	ฝ้าเพดานแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หน้า 4 มม. โครงคร่าวอลูมิเนียมทีบาร์ ขนาด 0.60 X 0.60 เมตร	0	ตร.ม	-	-	-	-	-	
4.2	ทาสีฝ้าเพดาน	0	ตร.ม	-	-	-	-	-	
									-
5	งานประตู + หน้าต่าง								
5.1	ประตู D 7 พร้อมอุปกรณ์	18	ชุด	2,200.00	39,600.00	รวมค่าแรง		39,600.00	
5.2	ประตู D 8 พร้อมอุปกรณ์	6	ชุด	3,680.00	22,080.00	รวมค่าแรง		22,080.00	
5.3	ประตู D 9 พร้อมอุปกรณ์	3	ชุด	2,350.00	7,050.00	รวมค่าแรง		7,050.00	
5.4	หน้าต่าง W5 พร้อมอุปกรณ์	6	ชุด	5,480.00	32,880.00	รวมค่าแรง		32,880.00	
									101,610.00
6	งานผนังและประตูห้องน้ำสำเร็จรูป								
6.1	ชุดผนังและประตูห้องน้ำสำเร็จรูป HPL ไม่ต่ำกว่า 13 มม.พร้อมอุปกรณ์	18	ชุด	13,000.00	234,000.00	รวมค่าแรง		234,000.00	
7	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ								234,000.00
7.1	อ่างล้างหน้ากระเบื้องเคลือบวางบนคาน้ำพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	15	ชุด	3,500.00	52,500.00	450.00	6,750.00	59,250.00	
7.2	โถส้วมกระเบื้องเคลือบนั่งยองมีฐานแบบราดน้ำ	12	ชุด	1,150.00	13,800.00	400.00	4,800.00	18,600.00	
7.3	โถส้วมกระเบื้องเคลือบแบบนั่งราบน้ำพร้อมหม้อน้ำ	6	ชุด	3,500.00	21,000.00	400.00	2,400.00	23,400.00	
	รวมหน้า 2				502,380.00		74,826.00	577,206.00	
	สรุปค่างาน หน้า 1 - 2				641,436.00		164,476.00	805,912.00	

(ลงชื่อ).....ผู้รับราคา

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร 4 (ก)

งานปรับปรุง / ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

จังหวัด ศรีสะเกษ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7	7.4 ฝักบัวอาบน้ำกั้นข้าง พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	18	ชุด	1,100.00	19,800.00	70.00	1,260.00	21,060.00	
	7.5 หัวฉีดชำระสายอ่อน สโครเมี่ยมพร้อมสตีปาวาล์ว	18	ชุด	290.00	5,220.00	60.00	1,080.00	6,300.00	
	7.6 ก๊อกน้ำบอลวาล์ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1/2"	15	อัน	145.00	2,175.00	50.00	750.00	2,925.00	
	7.7 ขอบเขนผ้าแสดคนแลส	18	อัน	180.00	3,240.00	70.00	1,260.00	4,500.00	
	7.8 ตะแกรงกรองผงมีฝาครอบตักกลืน	45	อัน	150.00	6,750.00	70.00	3,150.00	9,900.00	
	7.9 ฝาช่องทำความสะอาดท่อกระโละ (Floor Cleanout) ทองเหลือง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4"	6	อัน	150.00	900.00	50.00	300.00	1,200.00	
	7.10 เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า CT1 (2.80 เมตร)	3	ที่	2,850.00	8,550.00	รวมค่าแรง		8,550.00	
	7.11 เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า CT2 (2.80 เมตร)	3	ที่	1,850.00	5,550.00	รวมค่าแรง		5,550.00	
	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ (ต่อ)								
	7.13 กระจกเงารอบอตุมิเยียมอะโนไดซ์ m1 (2.80 เมตร)	3	ที่	2,100.00	6,300.00	รวมค่าแรง		6,300.00	
	7.14 กระจกเงารอบอตุมิเยียมอะโนไดซ์ m2 (2.80 เมตร)	3	ที่	1,350.00	4,050.00	รวมค่าแรง		4,050.00	
	7.15 ถังเก็บน้ำหินขัดสำเร็จรูปห้องตลาด	0	ถัง	300.00	-	รวมค่าแรง		-	
									171,585.00
8	งานระบบสุขาภิบาล								
	8.1 งานเดินท่อน้ำดี								
	- เดินท่อน้ำอ่างล้างหน้า	15	จุด	600.00	9,000.00	รวมค่าแรง		9,000.00	
	- เดินท่อก๊อกน้ำ	15	จุด	600.00	9,000.00	รวมค่าแรง		9,000.00	
	- เดินท่อสายฉีดชำระ	18	จุด	600.00	10,800.00	รวมค่าแรง		10,800.00	
	8.2 งานเดินท่อโสโครก								
	- เดินท่อน้ำน้ำส้ม	18	จุด	900.00	16,200.00	รวมค่าแรง		16,200.00	
	- เดินท่อน้ำอ่างล้างหน้า	15	จุด	900.00	13,500.00	รวมค่าแรง		13,500.00	
	รวมหน้า 3				121,035.00		7,800.00	128,835.00	
	สรุปค่างาน หน้า 1 - 3				762,471.00		172,276.00	934,747.00	

(ลงชื่อ)..... ผู้ปรับราคา

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4 (ก)

งานปรับปรุง / ต่อเติม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

จังหวัด ศรีสะเกษ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เดินท่อรูน้ำทิ้ง	45	จุด	600.00	27,000.00	รวมค่าแรง		27,000.00	
	- เดินท่อระบายอากาศ	3	จุด	600.00	1,800.00	รวมค่าแรง		1,800.00	
									87,300.00
9	งานไฟฟ้า								
	9.1 งานดวงโคมไฟฟ้า, สวิตช์, ปลั๊ก								
	- ดวงโคมหลอด LED TUBE T8 ขนาด 1 X 18 วัตต์	0	จุด	-	-			-	
	- สวิตซ์ไฟฟ้า	0	จุด	-	-			-	
	- ปลั๊กไฟฟ้า	0	จุด	-	-			-	
	9.2 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	0	จุด	-	-			-	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตซ์	0	จุด	-	-			-	
	- เดินสายไฟฟ้า ปลั๊ก	0	จุด	-	-			-	
	- เดินสายไฟฟ้า (สำหรับติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น)	0	จุด	-	-			-	
									-
10	งานทาสี								
	10.1 ทาสีน้ำอะคริลิค 100%	150	ตร.ม	43.00	6,450.00	34.00	5,100.00	11,550.00	
	รวมหน้า 4				35,250.00		5,100.00	40,350.00	
	สรุปคำนวณ หน้า 1 - 4				797,721.00		177,376.00	975,097.00	

หมายเหตุ ราคาที่โรงเรียนฯ จัดทำเป็นการประมาณราคาต่อถิ่นเบื้องต้นเท่านั้น
ทั้งนี้ทางผู้รับจ้างจะต้องประมาณราคาคืออีกครั้ง

(ลงชื่อ)..... ผู้รับราคา

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ศรีสะเกษ

จังหวัด ศรีสะเกษ

หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 28 สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่าจ้าง(ทุน)	FACTOR F
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5
ค่าประกันผลงาน ทัก (ร้อยละ)	0.00%	1
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F	10	1.2943
	15	1.2594
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$	20	1.2518
	25	1.2248
	30	1.2164
	40	1.2161
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 975,097.00	40	1.2161
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 500,000.00	50	1.2159
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1,000,000.00	60	1.2061
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3074	70	1.2050
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3050	80	1.2050
แทนค่า	90	1.2049
	100	1.2049
	150	1.2023
	200	1.2023
	250	1.2013
	300	1.1951
	350	1.1866
	400	1.1858
	500	1.1853
	>500	1.1788

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ..... *[Signature]*คณะกรรมการกำหนดราคากลาง